



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2401-2020-003762



[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 210-11 산토리니 제3층 제302호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년3월24일	서울특별시 강동구 천호동 210-11 산토리니 [도로명주소] 서울특별시 강동구 천중로32길 32	철근콘크리트구조 평스라브지붕 5층 공동주택(다세대주택) 제1종근린생활시설 지1층 59.99㎡ 1층 73.42㎡ 2층 97.09㎡ 3층 97.09㎡ 4층 56.7㎡ 5층 53.31㎡ 옥탑층 6.69㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강동구 천호동 210-11	대	208㎡	2020년3월24일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2020년3월24일	제3층 제302호	철근콘크리트구조 16.9㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	208분의 12.26	2020년3월6일 대지권 2020년3월24일 등기	

[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 210-11 산토리니 제3층 제302호

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
2			<del>별도등기 있음</del> <del>1토지(을구 1번 근저당권 설정 등기)</del> <del>2020년3월24일 등기</del>
3			2번 별도등기 말소 2020년7월16일 등기

**【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2020년3월24일 제54824호		소유자 위인택 670328-***** 경기도 용인시 수지구 동천로 64, 511동 701호(동천동, 동문굿모닝힐수지5차)

**【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )**

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	근저당권설정	2020년7월16일 제116586호	2020년7월16일 설정계약	채권최고액 금936,000,000원 채무자 위인택 경기도 용인시 수지구 동천로 64, 511동 701호(동천동, 동문굿모닝힐수지5차) 근저당권자 시흥제일새마을금고 135544-0003597 경기도 시흥시 군서로 29(정왕동) 공동담보목록 제2020-583호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년09월16일 12시18분06초

2/2