



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2401-2013-001672



[집합건물] 서울특별시 성동구 금호동2가 1217 래미안하이리버 제106동 제4층 제404호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년2월14일	서울특별시 성동구 금호동2가 1217 래미안하이리버 제106동 [도로명주소] 서울특별시 성동구 금호로 107	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 20층 공동주택(아파트) 1층 117.17㎡ 2층 644.669㎡ 3층 644.669㎡ 4층 644.669㎡ 5층 644.669㎡ 6층 644.669㎡ 7층 644.669㎡ 8층 644.669㎡ 9층 644.669㎡ 10층 644.669㎡ 11층 644.669㎡ 12층 644.669㎡ 13층 644.669㎡ 14층 644.669㎡ 15층 644.669㎡ 16층 644.669㎡ 17층 644.669㎡ 18층 644.669㎡ 19층 553.699㎡ 20층 370.259㎡	도시 및 주거환경 정비사업시행으로 인하여 도면 제2013-38호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성동구 금호동2가 1217	대	35766.5㎡	2013년2월14일

[집합건물] 서울특별시 성동구 금호동2가 1217 래미안하이리버 제106동 제4층 제404호

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2013년2월14일	제4층 제404호	철근콘크리트구조 84.97㎡	도면 제2013-38호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	35766.5분의 42.59	2012년11월16일 대지권 2013년2월14일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2013년2월14일 제8569호		소유자 김순임 351226-***** 서울특별시 도봉구 시루봉로 107, 29동 610호 (방학동, 신동아아파트) 도시 및 주거환경 정비사업시행으로 인하여

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2013년8월19일 제54715호	2013년8월19일 설정계약	채권최고액 금336,000,000원 채무자 김순임 서울특별시 도봉구 시루봉로 107, 29동 610호 (방학동, 신동아아파트) 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (옥수동지점)

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년07월22일 15시31분43초

3/3

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주의 사항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 2401-2013-001672

[집합건물] 서울특별시 성동구 금호동2가 1217 래미안하이리버 제106동 제4층 제404호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김순임 (소유자)	351226-*****	단독소유	서울특별시 도봉구 시루봉로 107, 29동 610호 (방학동, 신동아아파트)	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2013년8월19일 제54715호	채권최고액 금336,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	김순임

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2020년 07월 22일 15시 31분 43초