



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2441-2015-000862



[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 52-43외 1필지 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2015년7월30일	서울특별시 강동구 천호동 52-43, 52-19 [도로명주소] 서울특별시 강동구 천중로35가길 45	철근콘크리트조 철근콘크리트(평스라브)지붕 6층 다세대주택(도시형단지형 10세대) 1층 14.52㎡ 2층 113.11㎡ 3층 113.11㎡ 4층 113.11㎡ 5층 100.63㎡ 6층 64.14㎡ 옥탑1층 10.92㎡(연면적제외)	대표지번변경

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강동구 천호동 52-19 2. 서울특별시 강동구 천호동 52-43	대 대	108㎡ 118.4㎡	2015년5월12일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년5월12일	제3층 제302호	철근콘크리트조 49.38㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	226.4분의 23.4	2015년5월4일 대지권 2015년5월12일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 1번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 5번 근저당권 설정 등기) 2015년5월12일 등기
3			2번 별도등기 말소 2015년6월4일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
2	1번백승호지분3분의 1 중 일부(6분의1), 1번이효숙지분3분의 1 중 일부(6분의1), 1번홍순문지분3분의 1 중 일부(6분의1)이전	2015년6월5일 제44875호	2015년4월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 박상욱 750717-***** 서울특별시 강동구 양재대로103길 56-5, 201호(성내동)
3	1번백승호지분전부, 1번이효숙지분전부, 1번홍순문지분전부 이전	2015년6월5일 제44876호	2015년4월24일 매매	공유자 지분 2분의 1 이은실 811013-***** 서울특별시 강동구 양재대로103길 56-5, 201호(성내동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년6월5일 제44877호	2015년6월5일 설정계약	채권최고액 금168,000,000원 채무자 박상욱 서울특별시 강동구 양재대로103길 56-5, 201호(성내동) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809

[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 52-43외 1필지 제3층 제302호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가) (강동역지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년07월24일 16시11분41초

3/3