



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2501-2018-032908



[집합건물] 서울특별시 양천구 목동 783-20외 1필지 에스-타워 제1층 제102호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년12월21일	서울특별시 양천구 목동 783-20, 783-21 에스-타워 [도로명주소] 서울특별시 양천구 목동중앙서로7다길 45	철근콘크리트구조 평스라브지붕 5층 도시형생활주택(단지형다세대) 지1층 162.23㎡ 지1층 18㎡ 1층 130.47㎡ 2층 132.18㎡ 3층 132.18㎡ 4층 132.18㎡ 5층 132.18㎡ 옥탑1층 22.22㎡ (연면적제외)	

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 양천구 목동 783-20 2. 서울특별시 양천구 목동 783-21	대 대	161.7㎡ 198.1㎡	2018년12월21일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2018년12월21일	제1층 제102호	철근콘크리트구조 27.99㎡	

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	359.8분의 17.9199	2018년12월18일 대지권 2018년12월21일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2018년12월21일 제247001호		소유자 주식회사제이앤케이건설 110111-5769710 서울특별시 강서구 초록마을로3길 16, 101호 (화곡동)
2	소유권이전	2019년7월5일 제119951호	2018년12월11일 매매	소유자 최영락 540914-***** 경기도 포천시 가산면 포천로736번길 42-32

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2018년12월21일 제247002호	2018년12월21일 추가설정계약	채권최고액 금1,968,000,000원 채무자 주식회사제이앤케이건설 서울특별시 강서구 초록마을로3길 16, 101호 (화곡동) 근저당권자 신목신용협동조합 114941-0000471 서울특별시 양천구 오목로 232, 목동역상가 114호 (신정동,보성팰리스) 공동담보목록 제2018-1593호
2	1번근저당권설정등기말소	2019년7월5일 제119740호	2019년7월5일 일부포기	

-- 이 하 여 백 --

열람용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 gaps, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.