



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 2501-2016-000838



[집합건물] 서울특별시 양천구 목동 324-91의 1필지 오렌지힐 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년2월23일	서울특별시 양천구 목동 324-91, 324-92 오렌지힐 [도로명주소] 서울특별시 양천구 목동중앙남로16마길 10	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 지상6층 공동주택(다세대주택) 1층 18.55㎡ 2층 129.6㎡ 3층 129.6㎡ 4층 129.6㎡ 5층 129.6㎡ 6층 104.78㎡ 옥탑1층 21.75㎡ (연면적제외)	도면 제2016-13호

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 양천구 목동 324-91 2. 서울특별시 양천구 목동 324-92	대 대	162㎡ 165㎡	2016년2월23일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년2월23일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 28.75㎡	도면 제2016-13호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권	327분의 17.76	2016년2월16일 대지권 2016년2월23일 등기
2			별도등기 있음 1토지(을구 8번 근저당권 설정 등기), 2토지(을구 1번 근저당권 설정 등기) 2016년2월23일 등기
3			2번 별도등기 말소 2016년9월23일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2016년2월23일 제7688호		소유자 박정희 611107-***** 서울특별시 양천구 목동서로 70, 203동 302호 (목동, 목동신시가지아파트)
2	소유권이전	2016년9월23일 제129067호	2016년2월14일 매매	소유자 최영락 540914-***** 경기도 포천시 가산면 포천로736번길 42-23
3	강제경매개시결정	2017년12월19일 제271486호	2017년12월18일 서울남부지방법 원의 강제경매개시결 정(2017타경105 996)	채권자 한국자산관리공사 114671-0023169 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동)
4	3번강제경매개시결 정등기말소	2018년5월29일 제102743호	2018년5월24일 취하	
5	가압류	2020년8월31일 제198965호	2020년8월31일 부산지방법원 동부지원의 가압류 결정(2020카단1 03264)	청구금액 금135,000,000 원 채권자 주택도시보증공사 184371-0003123 부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터) (서울서부관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.