



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1111-1996-147197



[집합건물] 서울특별시 광진구 광장동 148-4 워커힐푸르지오 제101동 제11층 제1109호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2013년10월15일	서울특별시 광진구 광장동 148-4 워커힐푸르지오 제101동 [도로명주소] 서울특별시 광진구 아차산로78길 10	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 11층 아파트 1층 236.83㎡ 2층 1,300.11㎡ 3층 1,269.08㎡ 4층 1,264.6㎡ 5층 1,264.6㎡ 6층 1,264.6㎡ 7층 1,257.88㎡ 8층 1,257.88㎡ 9층 1,257.88㎡ 10층 1,257.88㎡ 11층 1,257.88㎡	건물명칭변경 및 증축
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 성동구 광장동 148-4	대	7167㎡	1987년3월24일
2	1. 서울특별시 광진구 광장동 148-4	대	7167㎡	2004년10월20일 1토지 행정구역명칭변경 2004년10월20일
3	1. 서울특별시 광진구 광장동 148-4 2. 서울특별시 광진구 광장동 148-24	대 대	7088㎡ 79㎡	2012년3월22일 1토지 분필 2013년10월15일
4	3. 서울특별시 광진구 광장동 141-7	대	67.3㎡	2015년9월24일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2	2013년11월4일	제11층 제1109호	철근콘크리트조 65.66㎡	건물표시변경 및 증축
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1 소유권대지권	7167분의 29.4	1987년3월24일 대지권 1987년3월24일	
2	2 소유권대지권	7167분의 29.4	1987년3월24일 대지권 2013년10월15일	
3	3 소유권대지권	67.3분의 0.289	2015년9월24일 대지권 2015년9월24일 등기	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2019년2월15일 제21068호	2018년10월27일 매매	공유자 지분 2분의 1 최지훈 871023-***** 서울특별시 광진구 아차산로78길 10, 101동 1109호(광장동, 워커힐푸르지오) 지분 2분의 1 권수연 871226-***** 서울특별시 광진구 아차산로78길 10, 101동 1109호(광장동, 워커힐푸르지오) 거래가액 금680,000,000원

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	근저당권설정	2019년2월15일 제21070호	2019년1월30일 설정계약	채권최고액 금299,200,000원 채무자 최지훈

[집합건물] 서울특별시 광진구 광장동 148-4 위커힐푸르지오 제101동 제11층 제1109호

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				서울특별시 서초구 바우피로 53, 102동 403호(우면동,코오롱아파트) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (서대문구청지점)
5	근저당권설정	2019년4월12일 제55814호	2019년4월12일 설정계약	채권최고액 금65,000,000원 채무자 최지훈 서울특별시 광진구 아차산로78길 10, 101동 1109호(광장동, 위커힐푸르지오) 근저당권자 피아이에스보험중개주식회사 110111-4572560 서울특별시 강남구 테헤란로 401(삼성동)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

열람일시 : 2020년09월01일 15시02분11초

3/3