



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2401-2016-005320



[집합건물] 서울특별시 성동구 하왕십리동 1002 왕십리 케이씨씨스위첸 제103동 제12층 제1203호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년5월25일	서울특별시 성동구 하왕십리동 1002 왕십리 케이씨씨스위첸 제103동 [도로명주소] 서울특별시 성동구 무학봉길 35	철근콘크리트구조 평슬라브지붕 18층 공동주택(아파트) 1층 289.629㎡      2층 559.833㎡ 3층 466.665㎡      4층 651.911㎡ 5층 531.595㎡      6층 690.713㎡ 7층 690.713㎡      8층 690.713㎡ 9층 690.713㎡      10층 690.713㎡ 11층 690.713㎡      12층 690.713㎡ 13층 690.713㎡      14층 690.713㎡ 15층 690.713㎡      16층 690.713㎡ 17층 690.713㎡      18층 668.169㎡ 옥탑2층 127.548㎡ 옥탑1층 109.904㎡	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 성동구 하왕십리동 1002	대	12492.9㎡	2016년5월25일 등기

[집합건물] 서울특별시 성동구 하왕십리동 1002 왕십리 케이씨씨스위첸 제103동 제12층 제1203호

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2016년5월25일	제12층 제1203호	철근콘크리트구조 84.897㎡	
( 대지권의 표시 )				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	12492.9분의 53.403	2016년4월28일 대지권  2016년5월25일 등기	

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
2	소유권이전	2016년6월23일 제39318호	2013년11월14일 매매	공유자 지분 2분의 1 장원준 690407-***** 서울특별시 용산구 장문로45라길 12-8 (보광동) 지분 2분의 1 고유미 680905-***** 서울특별시 용산구 장문로45라길 12-8 (보광동)

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2016년6월23일 제39319호	2016년6월23일 설정계약	채권최고액 금427,200,000원 채무자 장원준 서울특별시 용산구 장문로45라길 12-8 (보광동) 근저당권자 농협은행주식회사 110111-4809385 서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) ( 청계지점 )

[집합건물] 서울특별시 성동구 하왕십리동 1002 왕십리 케이씨씨스위첸 제103동 제12층 제1203호  
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년06월27일 12시51분39초

3/3