등기사항전부증명서(말소사항 포함)
- 집합건물 -

고유번호 1150-2000-001098

[집합건물] 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 제14층 제1402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
~~1~~	~~2000년1월15일~~	~~서울특별시 동작구 사당동 1139~~ ~~사당엘지아파트 제103동~~	~~철근콘크리트조 경사스라브 16층 아파트~~ ~~1층 496.81㎡~~ ~~2층 496.81㎡~~ ~~3층 496.81㎡~~ ~~4층 496.81㎡~~ ~~5층 490.33㎡~~ ~~6층 490.33㎡~~ ~~7층 490.33㎡~~ ~~8층 490.33㎡~~ ~~9층 490.33㎡~~ ~~10층 490.33㎡~~ ~~11층 490.33㎡~~ ~~12층 490.33㎡~~ ~~13층 490.33㎡~~ ~~14층 490.33㎡~~ ~~15층 490.33㎡~~ ~~16층 490.33㎡~~ ~~지1층 476.67㎡~~	~~도면편철장제1책15호~~
~~2~~	~~2009년3월4일~~	~~서울특별시 동작구 사당동 1139~~ ~~사당자이아파트 제103동~~	~~철근콘크리트조 경사스라브 16층 아파트~~ ~~1층 496.81㎡~~ ~~2층 496.81㎡~~ ~~3층 496.81㎡~~ ~~4층 496.81㎡~~ ~~5층 490.33㎡~~ ~~6층 490.33㎡~~ ~~7층 490.33㎡~~ ~~8층 490.33㎡~~ ~~9층 490.33㎡~~ ~~10층 490.33㎡~~ ~~11층 490.33㎡~~ ~~12층 490.33㎡~~	~~명칭변경~~

열 람 용

[집합건물] 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 제14층 제1402호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			~~13층 490.33㎡~~ ~~14층 490.33㎡~~ ~~15층 490.33㎡~~ ~~16층 490.33㎡~~ ~~지1층 476.67㎡~~	
3		서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 [도로명주소] 서울특별시 동작구 사당로2가길 102	철근콘크리트조 경사스라브 16층 아파트 1층 496.81㎡ 2층 496.81㎡ 3층 496.81㎡ 4층 496.81㎡ 5층 490.33㎡ 6층 490.33㎡ 7층 490.33㎡ 8층 490.33㎡ 9층 490.33㎡ 10층 490.33㎡ 11층 490.33㎡ 12층 490.33㎡ 13층 490.33㎡ 14층 490.33㎡ 15층 490.33㎡ 16층 490.33㎡ 지1층 476.67㎡	도로명주소 2014년5월8일 등기

열 람 용

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 동작구 사당동 1139	대	24688.8㎡	2000년1월15일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2000년1월15일	제14층 제1402호	철근콘크리트조 114.94㎡	도면편철장 제1책 제15호

[집합건물] 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 제14층 제1402호

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	24688.8분의 44.45	1999년12월28일 대지권 2000년1월15일
~~2~~			~~별도등기 있음~~ ~~1토지(갑구 175번, 191번, 205번, 248번, 263번 가압류 등기, 을구 64번 근저당권설정 등기)~~ ~~2000년1월15일~~
~~3~~			~~2번 별도등기 중 일부말소~~ ~~1토지(갑구 175번, 191번, 205번 248번 263번 가압류 등기)~~ ~~2000년3월8일~~
~~4~~			~~3번 별도등기 추가로 인하여~~ ~~1토지(갑구 175번, 191번, 205번, 248번, 263번 가압류 등기, 147번 가처분등기, 170번 소유권말소예고등기)~~ ~~2000년11월20일~~
~~5~~			~~4번 별도등기중 일부말소~~ ~~1토지(갑구 175번, 191번, 205번, 248번 263번 가압류 등기, 147번 가처분등기)~~ ~~2001년1월20일~~
~~6~~			~~5번 별도등기 중 일부말소~~ ~~1토지(갑구147번 가처분등기)~~ ~~2001년10월12일~~
7			별도등기말소 2002년3월11일

열람용

[집합건물] 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 제14층 제1402호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2000년1월15일 제1544호		공유자 지분 2분의 1 정도연 290311-******* ~~안양시 동안구 호계동 1056 무궁화아파트 206동 1002호~~ 지분 2분의 1 조영배 610904-******* ~~안양시 동안구 호계동 1056 무궁화아파트 206동 1002호~~
1-1	1번등기명의인표시 경정	2011년11월2일 제32828호	2000년1월15일 신청착오	~~정도연의 주소 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당엘지아파트 103-1402~~
1-2	1번등기명의인표시 변경	2011년11월2일 제32832호	2007년6월7일 전거	~~정도연의 주소 경기도 평택시 신장동 267-61~~
1-3	1번등기명의인표시 변경	2011년11월2일 제32833호	2011년10월31일 도로명주소	정도연의 주소 경기도 평택시 복창로57번길 24-3(신장동)
1-4	1번등기명의인표시 경정	2011년11월2일 제32834호	2000년1월15일 신청착오	~~조영배의 주소 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당엘지아파트 103-1402~~
1-5	1번등기명의인표시 변경	2011년11월2일 제32836호	2009년2월5일 공동주택변경	~~조영배의 주소 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 103-1402~~
1-6	1번등기명의인표시 변경	2011년11월2일 제32838호	2011년10월31일 도로명주소	조영배의 주소 서울특별시 동작구 사당로2가길 102 103동 1402호(사당동,사당자이아파트)
2	1번정도연지분전부 이전	2018년3월19일 제47537호	2016년10월26일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 2분의 1 조영배 610904-******* 서울특별시 동작구 사당로2가길 102, 103동 1402호(사당동, 사당자이아파트)

열 람 용

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2011년11월2일 제32841호	2011년11월2일 설정계약	채권최고액 금24,000,000원 채무자 조영배 서울특별시 동작구 사당로2가길 102 103동 1402호(사당동,사당자이아파트) 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (호계동지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

열 람 용

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1150-2000-001098

[집합건물] 서울특별시 동작구 사당동 1139 사당자이아파트 제103동 제14층 제1402호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
조영배 (공유자)	610904-*******	2분의 1	서울특별시 동작구 사당로2가길 102 103동 1402호(사당동,사당자이아파트)	1
조영배 (공유자)	610904-*******	2분의 1	서울특별시 동작구 사당로2가길 102, 103동 1402호(사당동, 사당자이아파트)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2011년11월2일 제32841호	채권최고액 금24,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	조영배 등

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.

라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.

출력일시 : 2020년 06월 04일 16시 30분 41초